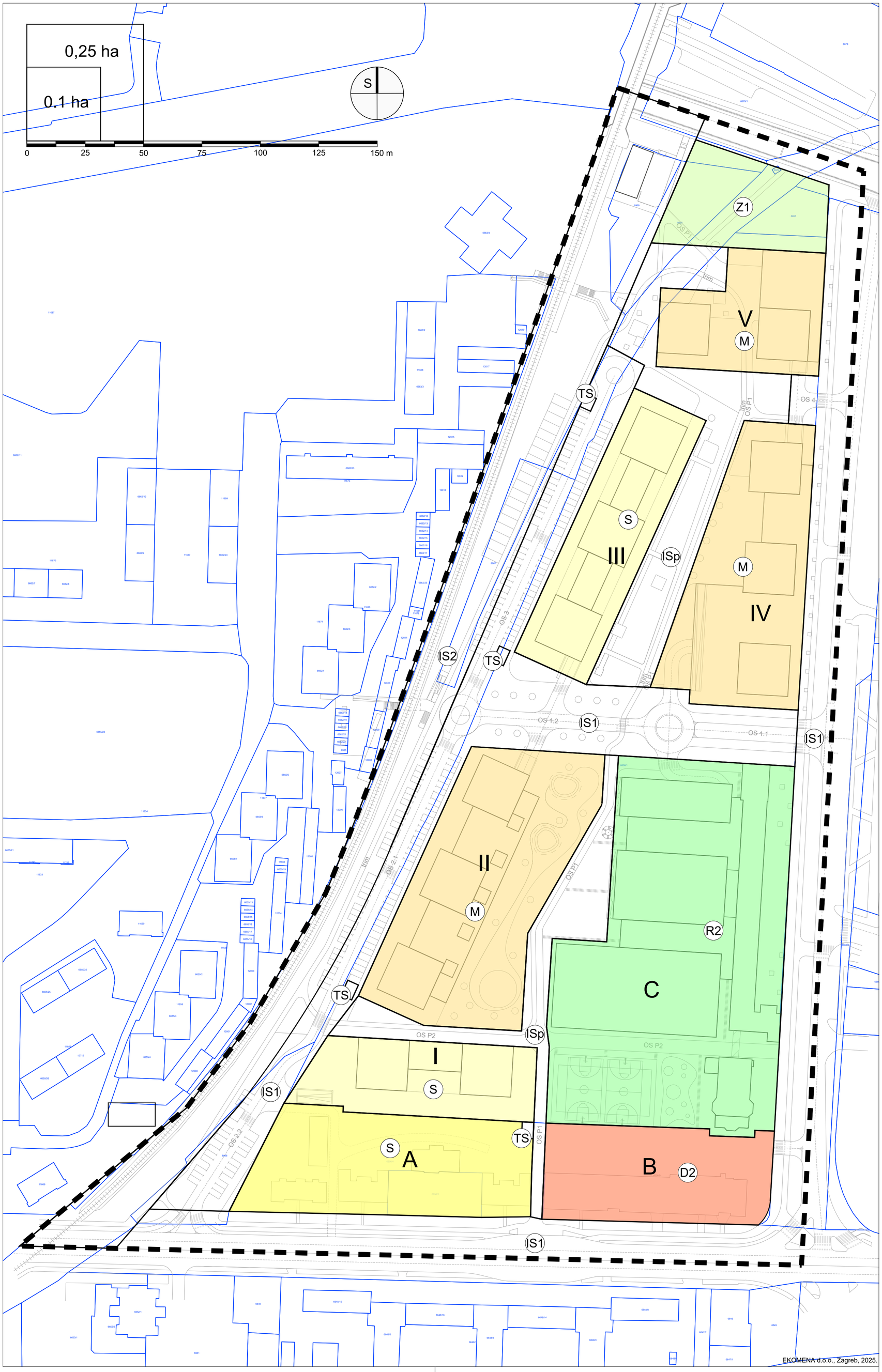

EKOMENA d.o.o., Zagreb, 2025.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

GRAD OSIJEK

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PROSTORA BIVŠE LJEVAONICE OLT U OSIJEKU

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

tumač planskog znakovlja

GRANICE

GRANICA OBUHVATA PLANA

GRANICA KATASTARSKE ČESTICE

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

postojeće	planirano	
S	S	STAMBENA NAMJENA
	M	MJEŠOVITA NAMJENA
	D2	JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA D2 - Učenički dom
	R2	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA R2 - Sportske građevine i centri
	Z1	JAVNA ZELENA POVRŠINA Z1 - Javni park
	IS	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA IS1 - Ulice, IS2 - Željeznica
	ISp	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - Pješačka površina
	TS	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA TS - Trafostanica

UVJETI GRADNJE

III — GRANICA I OZNAKA GRAĐEVNE ČESTICE (I, II, III, IV, V, A, B, C)

Županija:
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

Jedinica lokalne samouprave:
GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PROSTORA BIVŠE LJEVAONICE OLT U OSIJEKU

Naziv kartografskog prikaza:
KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
1.	1 : 1.000
Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana: Službeni glasnik Grada Osijeka br. 17/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: Službeni glasnik Grada Osijeka br. -/-
Datum objave javne rasprave (glasilo): 24.01.2025. Glas Slavonije, mpgi.gov.hr, www.osijek.hr	Javni uvid održan: od 27.01. do 25.02.2025.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Nataša Bošnjak, dipl. ing. arh. — potpis

Pravna osoba koja je izradila Plana:
EKOMENA d.o.o., Zagreb, Krajiška ulica 30, e-mail: ekomena@ekomena.hr

Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga Plana:	Odgovorna osoba:
dr. sc. Filip Šrajer, dipl. ing. arh. — dr.sc. FILIP ŠRAJER dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT URBANIST A-U-595 — potpis	Filip Šrajer, direktor — potpis
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: M.P.	EKOMENA d.o.o. Zagreb

Stručni tim u izradi Plana:
dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.
Siniša Bodrožić, dipl.ing.arh.
Ivan Jovanovac, dipl.ing.arh.
Lucija Baričević. mag.ing.prosp.arch.
Fran Polan, mag.ing.arch.
Tomislav Grgurić, dipl.ing.građ.
Darko Pavor, dipl.ing.građ.
Danijel Topalović, mag.ing.el.

Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
M.P.	prof. dr. sc. Tihomir Florijančić — potpis:
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: — potpis:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

PRIJEDLOG PLANA